



www.holidaysea.it – info@holidaysea.it

HOLIDAYSEA SRL

Via Vittorio Emanuele, 192

55041 Camaiore (LU)

C.F. P.IVA 02452670462 – REA N. LU-227046

Cap.Soc. Euro 10.000,00 i.v.

Tel. 0584 989230 - Cell. 3421855391

ALLGEMEINE VERTRAGSBEDINGUNGEN

Mit der Buchung des Wohnobjekts erklärt der Mieter, die folgenden Vertragsbedingungen zu kennen und zu akzeptieren:

Der Mieter erhält nach der Bestätigung der Buchung eine detaillierte Anreisebeschreibung und die Adresse des Mietobjekts, wo die Schlüsselübergabe erfolgt.

Die Anreise des Mieters muss zum vereinbarten Datum am vereinbarten Ort zw. 16.00 und 20.00 Uhr (nicht später) erfolgen; die Abreise vom Wohnobjekt soll zum vereinbarten Datum zw. 08.00 und 10.00 Uhr (nicht später) erfolgen. Eventuelle Änderungen in der An- oder Abreise müssen direkt mit dem Vermieter verabredet werden. Der Vermieter darf eine Strafgebühr für andere An- oder Abreisezeiten an dem Mieter fragen

Abgesehen von Sonderangeboten gilt nur die bei der Buchung vorgesehene Anzahl der Bewohner (Kinder inbegriffen).

Sollten mehr als in der Buchungsbestätigung vorgesehene Personen im Mietobjekt wohnen, darf die Agentur und / oder der Vermieter das Ausziehen der überzähligen Personen anordnen, und eventuell entstandenen Schadensersatzkosten fragen.

Ausgenommen bestimmter Übereinkünfte mit dem Eigentümer des Wohnobjekts, ist es nicht gestattet, Objekten im Garten oder auf der Terrasse hinzustellen, wie z.B. Zelte, Wohnwagen, aufblasbare Schwimmbekken usw. Bei Verstoß gegen dieser Regelung, ist der Vermieter dazu berechtigt, die unmittelbare Entfernung des Objekts anzufordern. Sollte der Mieter die vorgeschriebenen Regeln des Vertrages missachten, wird der Mietvertrag unmittelbar ungültig und der Mieter hat keinen Anspruch mehr auf eine Rückzahlung, die für eventuelle Schadensersatzkosten benutzt wird.

Die bei der Buchung angegebene Kautio muss dem Vermieter bei der Ankunft bezahlt werden; die Kautio wird dem Mieter bei der Abreise rückerstattet. Die Kosten für eventuell vorgefundene Beschädigungen im/am Mietobjekt oder eventuelle geleistete Zusatzkosten werden jedoch abgezogen. Der Mieter wird gebeten, das Mietobjekt und die sich darin befindlichen Gegenstände gemäß den vorgeschriebenen Normen und dementsprechenden Sicherheitsvorschriften und Vertragsbedingungen sorgfältig zu behandeln und alles so zu hinterlassen, wie er es vorgefunden hat. Der Mieter ist komplett verantwortlich für verursachte Schäden während des Aufenthaltes.

Im Falle einer Stornierung der Buchung, auch wenn sie nicht aus freiem Willen des Mieters erfolgt, hat der Mieter Recht auf 70% Rückerstattung der geleisteten Zahlung. Allerdings nur, wenn die Stornierung der Agentur mindestens 30 Tage bevor Anreise des vertraglich fixierten vorgesehen Aufenthaltes per Einschreiben mitgeteilt wird.

Der Mieter ist für seine persönlichen Wertsachen verantwortlich. Die Agentur und / oder der Vermieter tragen keine Verantwortung für eventuelle Entwendungen von persönlichen Wertgegenständen durch Einbrüche im Mietobjekt oder auf dem dazugehörenden Grundstück.

Pflichten und Verantwortung, die eine Vermietung beinhaltet, gehen ausschließlich zu Lasten des Eigentümers des Mietobjekts. Bei Streitigkeiten, die sich aus der Anwendung und Auslegung dieses Vertrages ergeben, wird als zuständiger Gerichtshof Lucca gewählt.

HOLIDAYSEA SRL

Amministratore Unico *Ubaldo Fornaciari*